



**КонсультантПлюс**  
надежная правовая поддержка

Приказ Ростехнадзора от 26.12.2006 N 1128  
(ред. от 26.10.2015)

"Об утверждении и введении в действие  
Требований к составу и порядку ведения  
исполнительной документации при  
строительстве, реконструкции, капитальном  
ремонте объектов капитального  
строительства и требований, предъявляемых  
к актам освидетельствования работ,  
конструкций, участков сетей  
инженерно-технического обеспечения"  
(вместе с "РД-11-02-2006...")  
(Зарегистрировано в Минюсте России  
06.03.2007 N 9050)

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: 11.03.2016

Зарегистрировано в Минюсте России 6 марта 2007 г. N 9050

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ  
И АТОМНОМУ НАДЗОРУ**

**ПРИКАЗ**  
**от 26 декабря 2006 г. N 1128**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ И ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ ТРЕБОВАНИЙ  
К СОСТАВУ И ПОРЯДКУ ВЕДЕНИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ  
ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ  
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ТРЕБОВАНИЙ,  
ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫХ К АКТАМ ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ  
РАБОТ, КОНСТРУКЦИЙ, УЧАСТКОВ СЕТЕЙ  
ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ**  
Список изменяющих документов  
(в ред. [Приказа](#) Ростехнадзора от 26.10.2015 N 428)

Приказываю:

Утвердить и ввести в действие прилагаемые [Требования](#) к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения (РД-11-02-2006).

Руководитель  
К.Б.ПУЛИКОВСКИЙ

Утверждены  
Приказом  
Федеральной службы  
по экологическому,  
технологическому  
и атомному надзору  
от 26 декабря 2006 г. N 1128

**ТРЕБОВАНИЯ**  
**К СОСТАВУ И ПОРЯДКУ ВЕДЕНИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**  
**ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ**  
**ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ТРЕБОВАНИЯ,**  
**ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ К АКТАМ ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ**  
**РАБОТ, КОНСТРУКЦИЙ, УЧАСТКОВ СЕТЕЙ**  
**ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ**

**РД-11-02-2006**  
Список изменяющих документов  
(в ред. [Приказа](#) Ростехнадзора от 26.10.2015 N 428)

**I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Настоящие Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения (далее - Требования) разработаны в соответствии с Градостроительным [кодексом](#) Российской Федерации (Собрание

законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; N 30, ст. 3128; 2006, N 1, ст. 10, ст. 21; N 23, ст. 2380; N 31, ст. 3442; N 50, ст. 5279; N 52, ст. 5498; 2007, N 1, ст. 21; N 21, ст. 2455; N 31, ст. 4012; N 45, ст. 5417; N 46, ст. 5553; N 50, ст. 6237; 2008, N 20, ст. 2251, ст. 2260; N 29, ст. 3418; N 30, ст. 3604, ст. 3616; N 52, ст. 6236; 2009, N 1, ст. 17; N 29, ст. 3601; N 48, ст. 5711; N 52, ст. 6419; 2010, N 31, ст. 4195, ст. 4209; N 48, ст. 6246; N 49, ст. 6410; 2011, N 13, ст. 1688; N 17, ст. 2310; N 27, ст. 3880; N 29, ст. 4281, ст. 4291; N 30, ст. 4563, ст. 4572, ст. 4590, ст. 4591, ст. 4594, ст. 4605; N 49, ст. 7015, ст. 7042; N 50, ст. 7343; 2012, N 26, ст. 3446; N 30, ст. 4171; N 31, ст. 4322; N 47, ст. 6390; N 53, ст. 7614, ст. 7619, ст. 7643; 2013, N 9, ст. 873, ст. 874; N 14, ст. 1651; N 23, ст. 2871; N 27, ст. 3477, ст. 3480; N 30, ст. 4040, 4080; N 43, ст. 5452; N 52, ст. 6961, ст. 6983; 2014, N 14, ст. 1557; N 16, ст. 1837; N 19, ст. 2336; N 26, ст. 3377, ст. 3386, ст. 3387; N 30, ст. 4218, ст. 4220, ст. 4225; N 42, ст. 5615; N 43, ст. 5799, ст. 5804; N 48, ст. 6640; 2015, N 1, ст. 9, ст. 11, ст. 38, ст. 52, ст. 72, ст. 86; N 27, ст. 3967; N 29, ст. 4339, ст. 4342, ст. 4378), [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 1 февраля 2006 г. 54 "Об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 7, ст. 774; 2008, N 8, ст. 744; 2009, N 11, ст. 1304; 2011, N 7, ст. 979; N 18, ст. 2645; 2012, N 7, ст. 864; 2013, N 24, ст. 2999; N 30, ст. 4119; 2014, N 19, ст. 2421).

(п. 1 в ред. [Приказа](#) Ростехнадзора от 26.10.2015 N 428)

2. Настоящие Требования определяют состав и порядок ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения.

(п. 2 в ред. [Приказа](#) Ростехнадзора от 26.10.2015 N 428)

3. Исполнительная документация представляет собой текстовые и графические материалы, отражающие фактическое исполнение проектных решений и фактическое положение объектов капитального строительства и их элементов в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по мере завершения определенных в проектной документации работ.

4. Исполнительная документация подлежит хранению у застройщика или технического заказчика до проведения органом государственного строительного надзора проверки законченного строительством, реконструкцией объекта капитального строительства. На время проведения проверки законченного строительством, реконструкцией объекта капитального строительства исполнительная документация в полном объеме передается застройщиком или техническим заказчиком в орган государственного строительного надзора. После выдачи органом государственного строительного надзора заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (далее - заключение о соответствии), исполнительная документация передается застройщику на постоянное хранение не позднее пяти рабочих дней после выдачи заключения о соответствии.

(п. 4 в ред. [Приказа](#) Ростехнадзора от 26.10.2015 N 428)

## II. ПОРЯДОК ВЕДЕНИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

5. Исполнительная документация ведется лицом, осуществляющим строительство. В состав исполнительной документации включаются текстовые и графические материалы, приведенные в настоящей главе.

5.1. Акты освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства оформляются по образцу, приведенному в [Приложении 1](#).

5.2. Акты разбивки осей объекта капитального строительства на местности оформляются по образцу, приведенному в [Приложении 2](#).

5.3. Освидетельствование работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства и в соответствии с технологией строительства, реконструкции, капитального ремонта контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ (далее - скрытые работы), оформляется актами освидетельствования скрытых работ по образцу, приведенному в [приложении N 3](#). Перечень скрытых работ, подлежащих освидетельствованию, определяется проектной и рабочей документацией.

(п. 5.3 в ред. [Приказа](#) Ростехнадзора от 26.10.2015 N 428)

5.4. Освидетельствование строительных конструкций, устранение выявленных в процессе проведения строительного контроля недостатков в которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения (далее - ответственные конструкции), оформляется актами освидетельствования ответственных конструкций по образцу, приведенному в [приложении N 4](#). Перечень ответственных конструкций, подлежащих освидетельствованию, определяется проектной и

рабочей документацией.

(п. 5.4 в ред. [Приказа](#) Ростехнадзора от 26.10.2015 N 428)

5.5. Освидетельствование участков сетей инженерно-технического обеспечения, устранение выявленных в процессе проведения строительного контроля недостатков в которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения, оформляется актами освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения по образцу, приведенному в [приложении N 5](#). Перечень участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию, определяется проектной и рабочей документацией.

(п. 5.5 в ред. [Приказа](#) Ростехнадзора от 26.10.2015 N 428)

5.6. Комплект рабочих чертежей с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам, сделанными лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ на основании распорядительного документа (приказа), подтверждающего полномочия лица.

(п. 5.6 в ред. [Приказа](#) Ростехнадзора от 26.10.2015 N 428)

6. В состав исполнительной документации также включаются следующие материалы:

а) исполнительные геодезические схемы;

б) исполнительные схемы и профили участков сетей инженерно-технического обеспечения;

в) акты испытания и опробования технических устройств, систем инженерно-технического обеспечения;

(пп. "в" в ред. [Приказа](#) Ростехнадзора от 26.10.2015 N 428)

г) результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля;

д) документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий);

е) иные документы, отражающие фактическое исполнение проектных решений.

Требования к составлению и порядку ведения материалов, предусмотренных настоящим [пунктом](#), определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение N 1  
к Требованиям к составу  
и порядку ведения исполнительной  
документации при строительстве,  
реконструкции, капитальном ремонте  
объектов капитального строительства  
и требования, предъявляемые к актам  
освидетельствования работ, конструкций,  
участков сетей инженерно-технического  
обеспечения, утвержденным Приказом  
Федеральной службы по экологическому,  
технологическому и атомному надзору  
от 26 декабря 2006 г. N 1128

Список изменяющих документов  
(в ред. [Приказа](#) Ростехнадзора от 26.10.2015 N 428)

(ОБРАЗЕЦ)

Объект капитального строительства \_\_\_\_\_

(наименование, почтовый или строительный адрес объекта капитального  
строительства)

Застройщик или технический заказчик \_\_\_\_\_

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата  
выдачи свидетельства о допуске

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту  
объектов

---

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

---

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей <1>,

---

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

---

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

Лицо, осуществляющее строительство \_\_\_\_\_  
(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

---

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

---

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей <1>,

---

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

---

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации \_\_\_\_\_  
(наименование, ОГРН,

---

ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

---

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

---

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей <2>,

---

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

---

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

Лицо, выполнившее работы по созданию геодезической разбивочной основы

---

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

---

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

---

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей <1>,

---

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

---

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс -

---

для физических лиц)

АКТ

освидетельствования геодезической разбивочной основы  
объекта капитального строительства

№ \_\_\_\_\_ " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Представитель застройщика или технического заказчика по вопросам  
строительного контроля \_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа  
о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего строительство \_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам  
строительного контроля \_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации  
\_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, выполнившего работы по созданию геодезической  
разбивочной основы \_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

рассмотрели представленную документацию на геодезическую разбивочную основу  
для строительства \_\_\_\_\_,

(наименование объекта капитального строительства)

и произвели осмотр закрепленных на местности знаков этой основы.

Предъявленные к освидетельствованию знаки геодезической разбивочной основы  
для строительства, их координаты, отметки, места установки и способы  
закрепления соответствуют требованиям проектной документации, а также  
техническим регламентам, иным нормативным правовым актам \_\_\_\_\_,

(номер, другие  
реквизиты чертежа,

наименование проектной документации, сведения о лицах, осуществляющих  
подготовку раздела проектной документации,

наименование, статьи (пункты) технического регламента, иных нормативных  
правовых актов)

и выполнены с соблюдением заданной точности построений и измерений.

Дополнительные сведения \_\_\_\_\_

Акт составлен в \_\_\_\_\_ экземплярах.

Приложения \_\_\_\_\_  
(чертежи, схемы, ведомости и т.п.)

Представитель застройщика или технического заказчика по вопросам  
строительного контроля \_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство \_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам  
строительного контроля

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации, в  
случаях, когда авторский надзор осуществляется \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, выполнившего работы по созданию геодезической  
разбивочной основы

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы, подпись)

-----  
<1> В случаях, когда лицо выполняет работы, для которых в соответствии с **частью 2 статьи 52** и **частью 4 статьи 55.8** Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется получение указанного свидетельства.

<2> В случаях, когда лицо выполняет работы, для которых в соответствии с **частью 4 статьи 48** и **частью 4 статьи 55.8** Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется получение указанного свидетельства.

Приложение N 2  
к Требованиям к составу  
и порядку ведения исполнительной  
документации при строительстве,  
реконструкции, капитальном ремонте  
объектов капитального строительства  
и требования, предъявляемые к актам  
освидетельствования работ, конструкций,  
участков сетей инженерно-технического  
обеспечения, утвержденным Приказом  
Федеральной службы по экологическому,  
технологическому и атомному надзору  
от 26 декабря 2006 г. N 1128

Список изменяющих документов  
(в ред. [Приказа](#) Ростехнадзора от 26.10.2015 N 428)

(ОБРАЗЕЦ)

Объект капитального строительства \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование, почтовый или строительный адрес объекта капитального  
строительства)

Застройщик или технический заказчик \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата  
выдачи свидетельства о допуске

\_\_\_\_\_ к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту  
объектов

\_\_\_\_\_ капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность  
объектов

\_\_\_\_\_ капитального строительства, с указанием саморегулируемой

---

организации, его выдавшей <1>,

---

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

---

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

Лицо, осуществляющее строительство

---

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

---

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

---

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

---

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей <1>,

---

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

---

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации

---

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске к видам работ

---

по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность

---

объектов капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей <2>,

---

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

---

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

Лицо, выполнившее работы по разбивке осей объекта капитального строительства на местности

---

(наименование, ОГРН, ИНН,

---

номер и дата выдачи свидетельства о допуске

---

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

---

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

---

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей <1>, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

---

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

---



АКТ

разбивки осей объекта капитального строительства на местности

N \_\_\_\_\_ " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Представитель застройщика или технического заказчика по вопросам  
строительного контроля \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа  
о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего строительство \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам  
строительного контроля \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации  
\_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, выполнившего работы по разбивке осей объекта  
капитального строительства на местности \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

составили настоящий акт о том, что произведена в натуре разбивка осей  
объекта капитального строительства \_\_\_\_\_  
(наименование объекта капитального  
строительства)

При этом установлено:

1. Разбивка произведена по данным \_\_\_\_\_  
(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной документации)

2. Закрепление осей произведено \_\_\_\_\_

3. Обозначение осей, нумерация и расположение точек соответствуют проектной  
документации.

Разбивка осей объекта капитального строительства на местности соответствует  
требованиям проектной документации, а также техническим регламентам, иным  
нормативным правовым актам

\_\_\_\_\_ (номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной документации,  
сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной документации,  
наименование, статьи (пункты) технического регламента, иных нормативных  
правовых актов)

и выполнена с соблюдением заданной точности построений и измерений.  
Дополнительные сведения \_\_\_\_\_

Акт составлен в \_\_\_\_\_ экземплярах.

Приложения \_\_\_\_\_  
(схема закрепления осей и др.)

Представитель застройщика или заказчика по вопросам строительного контроля  
\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации, в случаях, когда авторский надзор осуществляется \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, выполнившего работы по разбивке осей объекта капитального строительства на местности \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

<1> В случаях, когда лицо выполняет работы, для которых в соответствии с [частью 2 статьи 52](#) и [частью 4 статьи 55.8](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется получение указанного свидетельства.

<2> В случаях, когда лицо выполняет работы, для которых в соответствии с [частью 4 статьи 48](#) и [частью 4 статьи 55.8](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется получение указанного свидетельства.

Приложение N 3  
к Требованиям к составу  
и порядку ведения исполнительной  
документации при строительстве,  
реконструкции, капитальном ремонте  
объектов капитального строительства  
и требования, предъявляемые к актам  
освидетельствования работ, конструкций,  
участков сетей инженерно-технического  
обеспечения, утвержденным приказом  
Федеральной службы по экологическому,  
технологическому и атомному надзору  
от 26 декабря 2006 г. N 1128

Список изменяющих документов  
(в ред. [Приказа](#) Ростехнадзора от 26.10.2015 N 428)

(ОБРАЗЕЦ)

Объект капитального строительства \_\_\_\_\_

(наименование, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Застройщик или технический заказчик \_\_\_\_\_

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

---

капитального строительства, с указанием саморегулируемой  
организации, его выдавшей <1>,

---

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных  
предпринимателей;

---

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс -  
для физических лиц)

Лицо, осуществляющее строительство \_\_\_\_\_  
(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата  
выдачи свидетельства о допуске

---

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту  
объектов

---

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность  
объектов

---

капитального строительства, с указанием саморегулируемой  
организации, его выдавшей <1>,

---

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных  
предпринимателей;

---

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс -  
для физических лиц)

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации

---

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске  
к видам работ

---

по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на  
безопасность

---

объектов капитального строительства, с указанием саморегулируемой  
организации, его выдавшей <2>,

---

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных  
предпринимателей;

---

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс -  
для физических лиц)

Лицо, выполнившее работы, подлежащие освидетельствованию \_\_\_\_\_  
(наименование,  
ОГРН, ИНН, номер и

---

дата выдачи свидетельства о допуске к видам работ по строительству,  
реконструкции, капитальному ремонту объектов

---

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность  
объектов

---

капитального строительства, с указанием саморегулируемой  
организации, его выдавшей <1>,

---

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных  
предпринимателей;

---

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс -

---

для физических лиц)

АКТ  
освидетельствования скрытых работ

№ \_\_\_\_\_ "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Представитель застройщика или заказчика по вопросам строительного контроля  
\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего строительство \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам  
строительного контроля \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)  
Представитель лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)  
а также иные представители лиц, участвующих в освидетельствовании:

\_\_\_\_\_  
(наименование, должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о  
представительстве)  
произвели осмотр работ, выполненных \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование лица, осуществляющего строительство, выполнившего работы)  
и составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие работы \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(наименование скрытых работ)

2. Работы выполнены по проектной документации \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной и/или рабочей  
документации,

сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной и/или рабочей  
документации)

3. При выполнении работ применены \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(наименование строительных материалов,  
(изделий) со ссылкой на сертификаты или другие документы, подтверждающие  
качество)

4. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие работ предъявляемым к  
ним требованиям \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований,  
лабораторных

и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного  
контроля)

5. Даты: начала работ "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. ;  
окончания работ "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

6. Работы выполнены в соответствии с \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(указывается наименование, статьи  
(пункты)

технического регламента, иных нормативных правовых актов,

разделы проектной и/или рабочей документации)

7. Разрешается производство последующих работ по \_\_\_\_\_

(наименование работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения)

Дополнительные сведения \_\_\_\_\_

Акт составлен в \_\_\_\_\_ экземплярах.

Приложения \_\_\_\_\_

Представитель застройщика или технического заказчика по вопросам строительного контроля \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации, в случаях, когда авторский надзор осуществляется \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представители иных лиц

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

<1> В случаях, когда лицо выполняет работы, для которых в соответствии с [частью 2 статьи 52](#) и [частью 4 статьи 55.8](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется получение указанного свидетельства.

<2> В случаях, когда лицо выполняет работы, для которых в соответствии с [частью 4 статьи 48](#) и [частью 4 статьи 55.8](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется получение указанного свидетельства.

Приложение N 4  
к Требованиям к составу  
и порядку ведения исполнительной  
документации при строительстве,

реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, утвержденным приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. N 1128

Список изменяющих документов  
(в ред. Приказа Ростехнадзора от 26.10.2015 N 428)

(ОБРАЗЕЦ)

Объект капитального строительства \_\_\_\_\_

(наименование, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Застройщик или технический заказчик \_\_\_\_\_

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей <1>,

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

Лицо, осуществляющее строительство \_\_\_\_\_

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей <1>,

(почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске к видам работ

---

по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на  
безопасность

---

объектов капитального строительства, с указанием саморегулируемой  
организации, его выдавшей <2>, \_\_\_\_\_

---

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных  
предпринимателей;

---

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс -  
для физических лиц)

Лица, выполнившие конструкции, подлежащие освидетельствованию \_\_\_\_\_  
(наименование, \_\_\_\_\_)

---

ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске к видам работ по  
строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

---

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность  
объектов

---

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его  
выдавшей <1>, \_\_\_\_\_

---

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных  
предпринимателей;

---

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс -  
для физических лиц)

АКТ  
освидетельствования ответственных конструкций

N \_\_\_\_\_ " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

---

(наименование конструкций)

Представитель застройщика или технического заказчика по вопросам  
строительного контроля \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа  
о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего строительство \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам  
строительного контроля \_\_\_\_\_,

---

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)  
Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации

---

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)  
Представитель лица, выполнившего конструкции, подлежащие  
освидетельствованию \_\_\_\_\_,

---

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)  
а также иные представители лиц, участвующих в освидетельствовании

---

(наименование, должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о  
представительстве)

---

произвели осмотр ответственных конструкций, выполненных

\_\_\_\_\_  
(наименование лица, осуществляющего строительство, фактически выполнившего  
конструкции)

и составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие ответственные конструкции

\_\_\_\_\_  
(перечень и краткая характеристика конструкций)

2. Конструкции выполнены по проектной документации \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной и/или рабочей  
документации,

\_\_\_\_\_  
сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной и/или рабочей  
документации)

3. При выполнении конструкций применены \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование материалов (изделий)

\_\_\_\_\_  
со ссылкой на сертификаты или другие документы, подтверждающие качество)

4. Освидетельствованы скрытые работы, которые оказывают влияние на  
безопасность конструкций \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(указываются скрытые работы, даты и номера активов их освидетельствования)

5. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие конструкций  
предъявляемым к ним требованиям, в том числе:

а) исполнительные геодезические схемы положения конструкций \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)

б) результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний  
выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)

6. Проведены необходимые испытания и опробования \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)

7. Даты: начала работ "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.;

окончания работ "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

8. Предъявленные конструкции выполнены в соответствии с техническими  
регламентами, иными нормативными правовыми актами и проектной документацией

\_\_\_\_\_  
(указываются наименование, статьи (пункты)

\_\_\_\_\_  
технического регламента, иных нормативных правовых актов,

\_\_\_\_\_  
разделы проектной и/или рабочей документации)

9. На основании изложенного:

а) разрешается использование конструкций по назначению \_\_\_\_\_

или разрешается использование конструкций по назначению с нагружением в  
размере \_\_\_% проектной нагрузки;

или разрешается полное нагружение при выполнении следующих условий:

\_\_\_\_\_  
б) разрешается производство последующих работ:

\_\_\_\_\_  
(наименование работ и конструкций)

Дополнительные сведения \_\_\_\_\_

Акт составлен в \_\_\_ экземплярах.

Приложения \_\_\_\_\_



---

Представитель застройщика или технического заказчика по вопросам  
строительного контроля \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам  
строительного контроля

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации, в  
случаях, когда авторский надзор осуществляется \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, выполнившего конструкции, подлежащие  
освидетельствованию

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представители иных лиц \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

-----  
<1> В случаях, когда лицо выполняет работы, для которых в соответствии с [частью 2 статьи 52](#) и [частью 4 статьи 55.8](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется получение указанного свидетельства.

<2> В случаях, когда лицо выполняет работы, для которых в соответствии с [частью 4 статьи 48](#) и [частью 4 статьи 55.8](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется получение указанного свидетельства.

Приложение N 5  
к Требованиям к составу  
и порядку ведения исполнительной  
документации при строительстве,  
реконструкции, капитальном ремонте  
объектов капитального строительства  
и требования, предъявляемые к актам  
освидетельствования работ, конструкций,  
участков сетей инженерно-технического  
обеспечения, утвержденным приказом  
Федеральной службы по экологическому,  
технологическому и атомному надзору  
от 26 декабря 2006 г. N 1128

Список изменяющих документов  
(в ред. [Приказа](#) Ростехнадзора от 26.10.2015 N 428)

(ОБРАЗЕЦ)

---

Объект капитального строительства \_\_\_\_\_

(наименование, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Застройщик или технический заказчик \_\_\_\_\_

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей <1>,

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

Лицо, осуществляющее строительство \_\_\_\_\_

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей <1>,

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске к видам работ

по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность

объектов капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей <2>,

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

Лицо, выполнившее участки сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащие освидетельствованию

---

---

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей <1>,

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

Организация, осуществляющая эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения

(наименование, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

АКТ

освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения

№ \_\_\_\_\_ "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Представитель застройщика или технического заказчика по вопросам строительного контроля \_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель лица, осуществляющего строительство \_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля \_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации \_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, инициалы)

Представители лица, выполнившего участки сетей инженерно-технического обеспечения \_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель организации, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения \_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, инициалы)

а также иные представители лиц, участвующих в освидетельствовании \_\_\_\_\_,

(наименование, должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие участки сети инженерно-технического обеспечения \_\_\_\_\_

(перечень и краткая характеристика участков сетей инженерно-технического обеспечения)

---

2. Участки сетей инженерно-технического обеспечения выполнены по проектной документации \_\_\_\_\_

(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной и/или рабочей документации, \_\_\_\_\_)

сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной и/или рабочей документации) \_\_\_\_\_

3. Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения предоставлены \_\_\_\_\_

(номер и дата технических условий, кем выданы, срок действия технических условий, \_\_\_\_\_)

иные сведения) \_\_\_\_\_

4. При выполнении участков сетей инженерно-технического обеспечения применены \_\_\_\_\_

(наименование материалов (изделий) со ссылкой на сертификаты \_\_\_\_\_

или другие документы, подтверждающие качество) \_\_\_\_\_

5. Освидетельствованы скрытые работы, оказывающие влияние на безопасность участков сетей инженерно-технического обеспечения \_\_\_\_\_

(указываются скрытые работы, даты и номера актов их освидетельствования) \_\_\_\_\_

6. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие участков сетей инженерно-технического обеспечения предъявляемым к ним требованиям, в том числе:

а) исполнительные геодезические схемы положения сетей инженерно-технического обеспечения \_\_\_\_\_;

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты) \_\_\_\_\_

б) результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля \_\_\_\_\_;

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты) \_\_\_\_\_

в) технические условия \_\_\_\_\_

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты) \_\_\_\_\_

7. Проведены необходимые испытания и опробования \_\_\_\_\_

(указываются наименования испытаний, номера и даты актов) \_\_\_\_\_

8. Даты: начала работ "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.;

окончания работ "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

9. Предъявленные участки сетей инженерно-технического обеспечения выполнены в соответствии с техническими условиями подключения, техническими регламентами, иными нормативными правовыми актами и проектной документацией \_\_\_\_\_

(указывается наименование, статьи (пункты) \_\_\_\_\_

технического регламента, \_\_\_\_\_

иных нормативных правовых актов, \_\_\_\_\_

разделы проектной и/или рабочей документации) \_\_\_\_\_

Дополнительные сведения \_\_\_\_\_

---

Акт составлен в \_\_\_\_\_ экземплярах.

Приложения \_\_\_\_\_

Представитель застройщика или технического заказчика по вопросам строительного контроля \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации, в случаях, когда авторский надзор осуществляется \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, выполнившего участки сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащие освидетельствованию \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель организации, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представители иных лиц \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

-----  
<1> В случаях, когда лицо выполняет работы, для которых в соответствии с [частью 2 статьи 52](#) и [частью 4 статьи 55.8](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется получение указанного свидетельства.

<2> В случаях, когда лицо выполняет работы, для которых в соответствии с [частью 4 статьи 48](#) и [частью 4 статьи 55.8](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется получение указанного свидетельства.

---